



অবিলম্বে প্রকাশের উদ্দেশ্যে: 12/6/2021

গভর্নর ক্যাথি হোকল

গভর্নর হোকল ফোরক্লোজার বা উচ্ছেদের ঝুঁকিতে থাকা যোগ্য নিউ ইয়র্কবাসীকে সাহায্য করার জন্য দেশের প্রথম 539 মিলিয়ন মার্কিন ডলারের বাড়ির মালিকদের সহায়তা তহবিলের ঘোষণা দিলেন

তহবিল মহামারীতে ক্ষতিগ্রস্ত নিম্ন এবং মধ্যম আয়ের বাড়ির মালিকদের নিজেদের বাসায় থাকতে সাহায্য করবে

আরো জানার জন্য, বাসিন্দারা [HAF ওয়েবসাইট](#) ভিজিট বা নিউ ইয়র্ক স্টেট বাড়ির মালিকদের সহায়তা তহবিলের কল সেন্টারে 1-844-77-NYHAF নম্বরে ফোন করতে পারে

3 জানুয়ারি 2022, সোমবার, থেকে আবেদন গ্রহণ শুরু হবে

গভর্নর ক্যাথি হোকল আজকে ঘোষণা করলেন যে নিউ ইয়র্ক স্টেট দেশের প্রথম স্টেট হিসেবে বাড়ির মালিকদের সহায়তা তহবিল (Homeowner Assistance Fund, HAF) শুরু করার জন্য মার্কিন ট্রেজারি ডিপার্টমেন্টের (U.S. Department of the Treasury) অনুমোদন পেয়েছে, প্রোগ্রামটি যোগ্য বাড়ির মালিকদের মর্টগেজ ডেলিকেন্সি, ডিফল্ট, ফোরক্লোজার, এবং উচ্ছেদ এড়াতে সাহায্য করার জন্য 539 মিলিয়ন মার্কিন ডলার প্রদান করবে। 3 জানুয়ারি 2022, সোমবার, থেকে আবেদন গ্রহণ শুরু হবে।

"অনেক নিউ ইয়র্কবাসী এখনো মহামারীর ধাক্কা কাটিয়ে উঠছে, এবং আমাদের স্টেট এখন স্টেটজুড়ে দুঃস্থ বাড়ির মালিকদের অতি প্রয়োজনীয় আর্থিক ত্রাণ প্রদানের ক্ষেত্রে নেতৃত্ব দিচ্ছে, ঠিক যেমনটি আমরা ভাড়াটিয়াদের জন্য করেছি," **গভর্নর হোকল বলেন।** "আমরা জানি যে গ্রামীণ সম্প্রদায়, অশ্বেতাঙ্গ সম্প্রদায়, এবং অভিবাসী সম্প্রদায় অসামঞ্জস্যপূর্ণভাবে মহামারীর অর্থনৈতিক অসুবিধার সম্মুখীন হয়েছে, এবং প্রোগ্রামটি নিউ ইয়র্কবাসীর প্রয়োজনকে আমাদের কাজের কেন্দ্রে রাখার প্রতি আমাদের প্রতিশ্রুতি প্রদর্শন করে। আমরা বাইডেন প্রশাসন এবং আমাদের সম্পূর্ণ সংসদীয় প্রতিনিধি দলকে ধন্যবাদ জানাই এই অতি গুরুত্বপূর্ণ সহযোগিতা নিশ্চিত করার জন্য, এবং নিউ ইয়র্ক অভাবী বাড়ির মালিকদের সকল ক্ষেত্রে সাহায্য করার জন্য প্রস্তুত আছে।"

লেফটেন্যান্ট গভর্নর ব্রায়ান বেঞ্জামিন বলেন, "কোভিড-19 মহামারীর ফলে অনেক বেশি নিউ ইয়র্কবাসীকে তাদের কোনও দোষ ছাড়াই একটি অনুচিত আর্থিক ভার বহন করতে হচ্ছে

এবং তার প্রতিক্রিয়ায় নিউ ইয়র্ক দ্রুত ও সার্বিক পদক্ষেপ নিয়েছে। সুবিধাবঞ্চিত নিউ ইয়র্কবাসী যাতে তাদের প্রয়োজনীয় সাহায্য লাভ করে তা নিশ্চিত করতে এবং একইসাথে মহামারীতে অধিক ক্ষতিগ্রস্ত সম্প্রদায়ের মধ্যে ন্যায্যভাবে তহবিল বিতরণ করার জন্য দেশের প্রথম বাড়ির মালিকদের সহায়তা তহবিল একটি বিরাট ধাপ।"

এছাড়াও গভর্নর হোকল [নিউ ইয়র্ক স্টেট \(New York State, NYS\) HAF প্রোগ্রাম ওয়েবসাইট](#), একটি তথ্য কল সেন্টার, এবং একটি বহুভাষার প্রচারণা ক্যাম্পেইন শুরুর ঘোষণা দিলেন যা বাড়ির মালিকদের প্রোগ্রামটির ব্যাপারে জানাবে এবং নিশ্চিত করবে সকল নিউ ইয়র্কবাসী, বিশেষ করে ইংরেজি ভাষা বলে না এমন পরিবারগুলি, যাতে 3 জানুয়ারি 2022 তারিখে আবেদন গ্রহণ শুরু হলে আবেদন করার জন্য তৈরি থাকে।

নিউ ইয়র্ক স্টেট হোমস অ্যান্ড কমিউনিটি রিনিউয়াল (New York State Homes and Community Renewal, NYS HCR) দ্বারা নকশাকৃত ও পরিচালিত, নিউ ইয়র্ক স্টেট HAF এর লক্ষ্য হবে নিম্ন থেকে মধ্যম আয়ের বাড়ির মালিকেরা যাদের মর্টগেজ পরিশোধ, সম্পত্তির কর, পানি বা বর্জ্য পানির বিল পরিশোধে বকেয়া আছে এবং একই সাথে কোঅপারেটিভ বা কন্ডো ইউনিটের মালিকেরা যাদের রক্ষণাবেক্ষণ ফি বকেয়া আছে বা প্রস্তুতকৃত বাড়ির মালিক যাদের অস্থাবর ঋণ বা রিটেইল কিস্তির চুক্তিতে বকেয়া আছে।

যোগ্য আবেদনকারীরা বকেয়া আবাসন অর্থ পরিশোধের ক্ষেত্রে আর্থিক সহায়তা, মর্টগেজ ঋণ কমিয়ে মাসিক মর্টগেজ পরিশোধ আরো সাশ্রয়ী করতে, এবং বেকার বাড়ির মালিকেরা ছয় মাস পর্যন্ত ভবিষ্যৎ আবাসন অর্থ পরিশোধের জন্য সহায়তা পেতে পারে।

যোগ্য আবেদনকারীদের অবশ্যই এলাকার মধ্যম আয় (Area Median Income, AMI) বা তার 100 শতাংশ কম উপার্জন থাকতে হবে এবং তাদের প্রধান বাসস্থানের মাসিক আবাসন অর্থ পরিশোধের ক্ষেত্রে কমপক্ষে 30 দিন পিছিয়ে থাকতে হবে। প্রতি গৃহস্থালির জন্য অর্থের সীমা হবে 50,000 মার্কিন ডলার। সহায়তার কাঠামো হবে একটি পাঁচ-বছরের, সুদহীন, নন-অ্যামর্টাইজিং মৌকুফ হওয়ার মতো ঋণ। যদি বাড়ির মালিক পাঁচ বছরের সময়কাল ধরে বাড়িতে থাকেন, তাহলে ঋণ সম্পূর্ণ মৌকুফ করা হবে।

পাশাপাশি, NYS HAF প্রোগ্রামটি বাড়ির মালিকেরা যাতে ফেডারেল ও স্টেট আইন অনুযায়ী উপলভ্য ত্রাণ পেতে পারে তা নিশ্চিত করার জন্য মর্টগেজ ঋণদাতা ও মর্টগেজ সেবাদানকারীদের কাছে ওকালতি করতে নিউ ইয়র্ক স্টেটের অ্যাটর্নি জেনারেলের অফিসের (Office of the New York State Attorney General) সাথে অংশীদারিত্বে কাজ করছে। যার মধ্যে রয়েছে বর্ধিত মর্টগেজের সময়, বাদ পরা অর্থ পরিশোধ বা ফরবেয়ারেন্স পরিমাণ স্থগিত করা, এবং মাসিক পরিশোধের অর্থ হ্রাস করতে সুদের হার কমানো।

NYS HAF প্রোগ্রামটি ব্যবস্থাপনা করবে সাসটেইনেবল নেইবারহুডস এলএলসি (Sustainable Neighborhoods LLC), একটি অলাভজনক কমিউনিটি ডেভেলপমেন্ট আর্থিক সংস্থা, যাদের একটি প্রতিযোগিতামূলক প্রস্তাবনার অনুরোধের মাধ্যমে বাছাই করা হয়েছে। সাসটেইনেবল

নেইবারহুডসের পুরো স্টেটে ফোরক্লোজার প্রতিরোধ এবং ক্ষতি প্রশমন প্রোগ্রাম পরিচালনা করার ব্যাপক অভিজ্ঞতা রয়েছে।

আজকের ঘোষণাটি আসলো অভাবী নিউ ইয়র্কবাসীকে অর্থনৈতিক ত্রাণ প্রদান করতে গভর্নর হোকলের নিবেদিত অঙ্গীকারের উপর ভিত্তি করে। দায়িত্ব গ্রহণের পর থেকেই গভর্নর হোকল নিউ ইয়র্কের জরুরি ভাড়া সহায়তা প্রোগ্রামের (Emergency Rental Assistance Program) অচলাবস্থা দূর করতে আগ্রাসীভাবে কাজ করেছেন, যার ফলে অভাবীদের ত্রাণ প্রদান করার ক্ষেত্রে স্টেট শেষের কাতার থেকে একদম শুরুর দিকে চলে এসেছে। তার নেতৃত্বের অধীনে, ভাড়া ত্রাণ পরিমাণ পাঁচগুণ হয়েছে, এবং নিউ ইয়র্ক স্টেট এখন আনুমানিক 2.1 বিলিয়ন মার্কিন ডলার ভাড়া সহায়তা প্রদান করেছে বা করবে বলে প্রতিশ্রুতি দিয়েছে যা 164,000টি আবেদনকে সহায়তা প্রদান করেছে যার মধ্যে রয়েছে এখন পর্যন্ত 90,000-র বেশি বাড়িওয়ালাকে অর্থ প্রদান।

পাশাপাশি, স্টেট যেসব বাড়িওয়ালার ভাড়াটিয়ারা জরুরি ভাড়া সহায়তা প্রোগ্রামে অংশগ্রহণ করেনি বা যারা বকেয়া রেখে বাসা ছেড়ে দিয়েছে তাদের সহায়তার জন্য 125 মিলিয়ন মার্কিন ডলার প্রদান করেছে। এছাড়াও, আরো সহায়তা প্রয়োজন বুঝতে পেরে, গভর্নর মার্কিন ট্রেজারি ডিপার্টমেন্টের কাছে নিউ ইয়র্কবাসীর জন্য অতিরিক্ত প্রায় 1 বিলিয়ন মার্কিন ডলার ত্রাণ চেয়ে আবেদন করেছেন।

নিউ ইয়র্ক স্টেট হোমস অ্যান্ড কমিউনিটি রিনিউয়াল কমিশনার রুথঅ্যান ভিন্সাউস্কাস বলেন, "আমাদের জন্য ডিফল্ট, ফোরক্লোজার, এবং উচ্ছেদের প্রবাহ আগে থেকে বন্ধ করা অত্যন্ত জরুরি, কারণ এটি আমাদের সম্প্রদায়ের স্থিতিশীলতা নষ্ট করবে, সম্পত্তির করে ভিত্তি বিপর্যস্ত করবে এবং স্থানীয় অর্থনীতির উন্নয়ন রদ করবে। হাজার হাজার ঝুঁকিগ্রস্ত বাড়ির মালিককে, যারা এই প্রোগ্রামের জন্য যোগ্য হবেন বলে প্রত্যাশা করছেন, আমরা আর্থিকভাবে পুনরায় নিজের পায়ে দাঁড়াতে সাহায্য করবো যাতে করে তারা বাড়ির মালিকানার ক্ষেত্রে একটি প্রজন্মের অগ্রগতি হারিয়ে না ফেলে।"

সিনেটর চাক শুমার বলেন, "প্রত্যেক নিউ ইয়র্কবাসীর একটি নিরাপদ ও সুরক্ষিত স্থানকে নিজের বাসা বলার অধিকার রয়েছে এবং আমি মহামারীতে ক্ষতিগ্রস্ত নিজেদের বাড়িতে থাকতে সংগ্রাম করা নিউ ইয়র্কের বাড়ির মালিকদের সাহায্য করার জন্য বাড়ির মালিকদের সহায়তার তহবিলে ফেডারেল অর্থায়নের ব্যবস্থা করতে পেরে গর্বিত। যখন আমি সিনেটে আমেরিকান উদ্ধার পরিকল্পনা (American Rescue Plan) পাশ করার ব্যাপারে নেতৃত্ব দিয়েছি, তখন আমি আমাদের সর্বাধিক দুঃস্থ বাসিন্দা যারা কোভিডের কারণে অর্থ পরিশোধে পিছিয়ে পড়েছে তাদের পুনরুদ্ধার ও ফোরক্লোজার ঠেকানোর ব্যবস্থা প্রদানকে গুরুত্ব প্রদান করেছি। নিরাপদ ও নির্ভরযোগ্য আবাসনের সুযোগ একটি মৌলিক অধিকার, এবং আমি নিউ ইয়র্কের বাড়ির মালিকদের পুনরুদ্ধারে সাহায্য করার লড়াই বন্ধ করবো না।"

সিনেটর কির্স্টেন জিলিব্র্যান্ড বলেন, "কোভিড-19 মহামারী পুরো নিউ ইয়র্ক স্টেটের সম্প্রদায়গুলিতে আবাসন অনিরাপত্তা বর্ধিত করেছে। উচ্ছেদের ঝুঁকিতে থাকা নিম্ন ও মধ্যম আয়ের বাড়ির মালিকদের, বিশেষ করে সেই সব এলাকায় যারা ঐতিহাসিকভাবে আবাসন বৈষম্যের শিকার, বাড়ি গরম রাখতে, পানির প্রবাহ সচল রাখতে এবং তাদের মাথার উপর ছাদ

টিকিয়ে রাখতে সাহায্য করা নিশ্চিত করতে ফেডারেল তহবিলটি একটি গুরুত্বপূর্ণ ধাপ। আমি সকল নিউ ইয়র্কবাসীর কাছে যাতে বাসা বলার মতো একটি স্থান থাকে তা নিশ্চিত করার লড়াই চালিয়ে যাবো।"

রিপ্রেজেন্টেটিভ জেরল্ড ন্যাডলার বলেন, "এই তহবিলের জন্য নিউ ইয়র্ককে অগ্রাধিকার প্রদানের জন্য আমি ট্রেজারি ডিপার্টমেন্টের প্রশংসা করছি। কোভিড-19 সৃষ্ট স্বাস্থ্য সংক্রান্ত বা আর্থিক কাঠিন্যের জন্য কারো নিরাপদ, সাশ্রয়ী আবাসন ছেড়ে যেতে বাধ্য হওয়া উচিত না। আমেরিকান উদ্ধার পরিকল্পনা দ্বারা সৃষ্ট প্রোগ্রামটি নিউ ইয়র্কের পরিবারগুলিকে নিজের বাড়িতে থাকতে সাহায্য করবে। যেহেতু আমি কো-অপ এবং কন্ডো মালিকেরা যাতে ফেডারেল জরুরি ব্যবস্থাপনা এজেন্সি (Federal Emergency Management Agency, FEMA) সহায়তার অন্তর্ভুক্ত হয় তা নিশ্চিত করতে লড়াই করছি, তাই আমি অত্যন্ত আনন্দিত যে এই প্রোগ্রামটি প্রথম দিন থেকেই তাদের অন্তর্ভুক্ত করবে। আমি এই তহবিল নিশ্চিত করার জন্য গভর্নর হোকলের নিরলস পরিশ্রমের জন্য তাকে ধন্যবাদ জানাতে চাই এবং নিউ ইয়র্ককে মহামারী থেকে বের করে আনার জন্য তার সাথে কাজ চালিয়ে যেতে চাই।"

রিপ্রেজেন্টেটিভ ক্যারোলিন ম্যালোনি বলেন, "কোভিড-19 মহামারী আমাদের স্টেটের সাশ্রয়ী আবাসন চাহিদা বর্ধিত করেছে। আবাসন একটি মানবাধিকার, এবং আমি খুশি যে মর্টগেজ ডেলিকেন্সি, ডিফল্ট, ফোরক্লোজার, এবং উচ্ছেদ এড়াতে সাহায্য করার জন্য বাড়ির মালিকদের সহায়তা তহবিল গঠনে নিউ ইয়র্ক সবার আগে কাজ করেছে। আমি সহায়তা প্রয়োজন এমন সকল যোগ্য নিউ ইয়র্কবাসীকে আবেদন করতে উৎসাহিত করছি।"

রিপ্রেজেন্টেটিভ নিডিয়া ভেলাজকেজ বলেন, "বৈশ্বিক মহামারী চলাকালীন, কর্মজীবী পরিবারগুলির অনেক দুশ্চিন্তা রয়েছে এবং তাদের নিজেদের বাসা হারানোর ভয়ের অতিরিক্ত উদ্বেগ বহন করতে হওয়া উচিত না। আমি গর্বিত যে আমি আমেরিকান উদ্ধার পরিকল্পনার জন্য ভোট দিয়েছি, যা নিউ ইয়র্কের বাড়ির মালিকদের সহায়তা তহবিলের অর্থায়ন করে এবং এটি মার্কিন যুক্তরাষ্ট্রের এইধরনের প্রথম তহবিল। HAF প্রোগ্রামটি কর্মজীবী বাড়ির মালিকদের তাদের মর্টগেজ পরিশোধে, ডিফল্ট, ফোরক্লোজার, ও উচ্ছেদ ঠেকাতে সাহায্য করবে। প্রোগ্রামটি যাতে সম্ভাব্য সর্বাধিক পরিবারের কাছে পৌঁছাতে পারে তা নিশ্চিত করার জন্য গভর্নর হোকলের নেতৃত্ব ও নিবেদনের জন্য তাকে ধন্যবাদ।"

রিপ্রেজেন্টেটিভ গ্রেগরি মিকস বলেন, "যখন নিউ ইয়র্কবাসীরা কোভিড-19 এর অর্থনৈতিক পতনের ফল ভোগ করছে, তখন আমাদের স্টেটের বাড়ির মালিকদের সহায়তা তহবিল শুরু করে দেওয়ার জন্য আমি গভর্নর হোকলের প্রশংসা করছি, এবং ট্রেজারি ডিপার্টমেন্টকে তাদের অনুমোদনের জন্য ধন্যবাদ জানাচ্ছি। হাউজের আর্থিক সেবা কমিটিতে (Financial Services Committee), আমি ব্যক্তিগতভাবে প্রোগ্রামটি ফলপ্রসূ করার পক্ষে কথা বলেছি যেহেতু আমি জানি বাড়ির মালিকানা হল মধ্যবিত্ত হওয়ার জন্য একটি গুরুত্বপূর্ণ পন্থা। যেহেতু মানুষের বাড়ি তাদের সর্ববৃহৎ সম্পদ হয়, তাই বাড়ি টিকিয়ে রাখা এবং ব্যক্তিদের নিজেদের বাড়িতে থাকতে সাহায্য করার দিকে মনোযোগী এই তহবিলটি সম্প্রদায়ের ধন রক্ষার জন্য এবং নিউ ইয়র্ক ন্যায্য অর্থনৈতিক পুনরুদ্ধার নিশ্চিত করার জন্য অনেক গুরুত্বপূর্ণ।"

রিপ্রেজেন্টেটিভ ব্রায়ান হিগিন্স বলেন, "কোভিড-19 মহামারী আমাদের সম্প্রদায়সমূহে কাঠিন্যের কারণ হয়ে যাচ্ছে, পরিশ্রমী পরিবারগুলিকে নিজেদের আর্থিক ভবিষ্যৎ নিয়ে অনিশ্চিত হতে বাধ্য করছে। গভর্নর হোকলের নেতৃত্বে গঠিত, সংসদে পাশ হওয়া বাড়ির মালিকদের সহায়তা তহবিলটি মানুষকে নিজেদের বাড়িতে টিকিয়ে রাখবে, শীতকাল সামনে রেখে যা বিশেষ গুরুত্বপূর্ণ।"

রিপ্রেজেন্টেটিভ ইভেট ক্লার্ক বলেন, "আবাসন একটি সর্বজনীন মানবাধিকার এবং সবসময় থাকবে। গত বছরগুলির সঙ্কট সম্মিলিত হওয়ার ফলস্বরূপ, অনেক বেশি মানুষ ও তাদের পরিবার এমন আবাসন অনিশ্চয়তা ও সমস্যার সম্মুখীন হয়েছে যা কারো হওয়া উচিত না। সৌভাগ্যক্রমে, নিউ ইয়র্কের বাড়ির মালিকদের সহায়তা তহবিলের মাধ্যমে, আমরা যেখানে এই অধিকার সর্বাধিক ঝুঁকিগ্রস্ত সেখানে অগ্রগতি করা শুরু করতে পারবো। দেশে এ ধরনের প্রথম প্রোগ্রাম হিসেবে, এটি সত্যিই ঈশ্বরপ্রদত্ত কারণ NYS HAF মর্টগেজ ও সম্পত্তির করে মতো দুর্বলকারী বিলের বোঝায় সংগ্রাম করতে থাকা নিম্ন থেকে মধ্যম আয়ের পরিবারকে সহায়তা করবে, পাশাপাশি এটি নিউ ইয়র্ক স্টেটের অ্যাটর্নি জেনারেলের অফিসের সাথে অংশীদারিত্ব করে আমাদের সম্প্রদায় যাতে তাদের প্রাপ্য ভ্রাণ পেতে পারে তা নিশ্চিত করবে। এবং আমরা আমেরিকান উদ্ধার পরিকল্পনার মাধ্যমে এইসব তহবিল উপলভ্য করতে আমাদের সম্মিলিত কাজের, বিশেষ করে নিউ ইয়র্ক স্টেটের সংসদীয় প্রতিনিধি দলের কাজের কল্যাণে প্রাপ্ত নিউ ইয়র্কবাসীর জন্য এই বিজয় উদযাপন করছি। প্রোগ্রামটি বাস্তব সমস্যার অর্থপূর্ণ সমাধান প্রদান করে এবং আমাদের দুঃস্থ জনগোষ্ঠীর অধিকার ও মর্যাদা সংরক্ষণ করবে।"

রিপ্রেজেন্টেটিভ পল টফ্লেয়া বলেন, "যেহেতু কোভিড মহামারী আমাদের সম্প্রদায়ের প্রতি মারাত্মক হুমকি হয়েই আছে, তাই অগণিত আমেরিকান তাদের মর্টগেজ ও অন্যান্য বিল পরিশোধ করতে সংগ্রাম করছে। এই কঠিন সময়ে, কারো নিজের বাড়ি থেকে উচ্ছেদ হওয়ার দুশ্চিন্তা করতে হওয়া উচিত নয়। সেজন্য আমি অগণিত নিউ ইয়র্ক বাসীর জন্য গুরুত্বপূর্ণ সাহায্য প্রদান করবে এমন প্রোগ্রামটি স্থাপন করতে সংসদে আমাদের আমেরিকান উদ্ধার পরিকল্পনার মাধ্যমে ফেডারেল তহবিল প্রদানে চাপ প্রদান করেছি। এই সংকটকালে এবং তার পরেও আমাদের সম্প্রদায়কে সাহায্য করা নিশ্চিত করতে তার কাজের জন্য গভর্নর হোকলকে আমি ধন্যবাদ জানাই।"

রিপ্রেজেন্টেটিভ হাকিম জেফ্রিস বলেন, "মহামারী আমাদের কারো জন্য শেষ হবে না যতক্ষণ পর্যন্ত না এটি আমাদের সকলের জন্য শেষ হচ্ছে। দুর্ভাগ্যবশত, অনেক বেশি নিউ ইয়র্কবাসী ফোরক্লোজার বা উচ্ছেদের ঝুঁকিতে আছে এবং জরুরি ভিত্তিতে তাদের সাহায্য প্রয়োজন। এর আগে এই বছরে, হাউজ ডেমোক্রেটস এবং রাষ্ট্রপতি বাইডেন আমাদের স্টেটজুড়ে মানুষের মাথার উপর ছাদ টিকিয়ে রাখা নিশ্চিত করতে সাহায্য করার জন্য বাড়ির মালিকদের সহায়তা তহবিল তৈরি করেন। আমি গভর্নর হোকল ও NYS HCR-কে এই অত্যাবশ্যকীয় প্রোগ্রাম সচল করতে কাজ করার জন্য ধন্যবাদ জানাচ্ছি।"

রিপ্রেজেন্টেটিভ শন প্যাট্রিক ম্যালোনি বলেন, "যখন আমাদের অর্থনীতি কোভিড-19 মহামারী থেকে পুনরুদ্ধার পেতে কাজ করে যাচ্ছে, তখন সংগ্রাম করতে থাকা মানুষদের সাহায্য রক আমাদের জন্য অত্যাবশ্যকীয়। ঠিক এই জন্যই আমি এই অতি জরুরি বাড়ির মালিকদের

সহায়তা তহবিল তৈরির জন্য আমেরিকান উদ্ধার পরিকল্পনায় ফেডারেল অর্থায়নের জন্য লড়াই করেছি। আমি গর্বিত যে আমাদের সম্প্রদায়সমূহকে সমর্থন করতে এবং পরিবারগুলিকে নিজেদের বাড়িতে টিকিয়ে রাখতে গভর্নর হোকল ও নিউ ইয়র্ক স্টেট আমেরিকান উদ্ধার পরিকল্পনা থেকে প্রাপ্ত তহবিলের এমন দুর্দান্ত ব্যবহার করছেন। "

রিপ্রেজেন্টেটিভ ক্যাথলিন রাইস বলেন, "মহামারীর শুরু থেকে লাখ লাখ নিউ ইয়র্কবাসী আবাসন অনিরাপত্তার উদ্বেগে ভুগছে। আমি নাসাউ কাউন্টির লাখ লাখ বাড়ির মালিকের জন্য আমেরিকান উদ্ধার পরিকল্পনায় বাড়ির মালিকদের সহায়তা তহবিল হিসেবে প্রায় 540 মিলিয়ন মার্কিন ডলার নিশ্চিত করার ব্যাপারে সাহায্য করতে পেরে গর্বিত। আমি আমার এলাকার অধিবাসীদের এবং মহামারীর কারণে আর্থিক সমস্যায় থাকা নিউ ইয়র্ক স্টেটের যেকোনও বাড়ির মালিকদের এই অতি জরুরি সহায়তার জন্য আবেদন করতে উৎসাহিত করছি। অবশেষে এই অর্থ বের করে আনার জন্য ধন্যবাদ গভর্নর হোকল।"

রিপ্রেজেন্টেটিভ আদ্রিয়ানো গ্রিম্পিয়াত বলেন, "এর আগে এই বছরে আমি আমেরিকান উদ্ধার পরিকল্পনা পাশ করার জন্য আমার সংসদীয় সহকর্মীদের সাথে যোগ দেই, যা কোভিড-19 মহামারীর পর আমাদের দেশের সবথেকে দুঃস্থ বাড়ির মালিকদের জরুরি ত্রাণ প্রদান করার জন্য স্টেট ও মার্কিন অঞ্চলসমূহকে প্রায় 10 বিলিয়ন মার্কিন ডলার প্রদান করে। মহামারীর পূর্বে জাতীয় আবাসন একটি প্রান্তিক অবস্থায় ছিল এবং এটি আরো বর্ধিত হয়েছে যেহেতু চাকরিচ্যুতি এবং ব্যবসা বন্ধের কারণে লাখ লাখ ব্যক্তি ও পরিবার উচ্ছেদের শিকার হয়েছে। আমরা এখন আবাসন সুনামির সম্মুখীন কারণ বহু নিউ ইয়র্কবাসী মাথার উপর ছাদ টিকিয়ে রাখতে এবং খাবারের ব্যবস্থা করতে সংগ্রাম করছে। আমি আমাদের সম্প্রদায়জুড়ে বাসিন্দাদের নিজ বাড়িতে টিকে থাকতে প্রয়োজনীয় সমর্থন ও সংস্থান প্রদান নিশ্চিত করতে গভর্নর হোকলের আজকের ঘোষণার প্রশংসা করছি। বাড়ির মালিকদের সহায়তা তহবিল হল সঠিক দিকে একটি বিশাল ধাপ এবং পুরো নিউ ইয়র্ক স্টেটের সম্প্রদায়গুলিতে এটির দীর্ঘমেয়াদি প্রভাব থাকবে।"

রিপ্রেজেন্টেটিভ জো মোরেল বলেন, "প্রত্যেক মানুষের একটি নিরাপদ, স্থিতিশীল স্থানকে নিজের বাসা বলার অধিকার রয়েছে, কিন্তু কোভিড-19 মহামারী বেঁচে থাকতে সংগ্রাম করছে এমন অগণিত নিউ ইয়র্কবাসীর জন্য এই অধিকারকে হুমকির মুখে ফেলেছে। বিনিয়োগটি পরিবারগুলিকে উচ্ছেদ হওয়া থেকে রক্ষা করবে এবং সম্প্রদায়ের সবথেকে প্রয়োজনের সময় থাকে স্থিতিশীলতা প্রদান করবে। আমাদের সর্বাধিক দুঃস্থ জনগোষ্ঠীকে সাহায্য করার জন্য তার প্রতিশ্রুতি এবং নিউ ইয়র্ক স্টেটজুড়ে পরিবারসমূহকে উত্তিত করতে তার নিরলস কাজের জন্য আমি গভর্নর হোকলের প্রতি কৃতজ্ঞ।"

রিপ্রেজেন্টেটিভ জামাল বোম্যান বলেন, "বাড়ির মালিকদের সহায়তা তহবিল পুরো নিউ ইয়র্ক স্টেটের মানুষদের জন্য ইতিবাচক প্রভাব নিয়ে আসবে, যার কারণে যখন আমি ও আমার সংসদের সহকর্মীরা এই বছরে বিলটি পাশ করেছি তখন আমি আমেরিকান উদ্ধার পরিকল্পনায় এই অতি প্রয়োজনীয় সংস্থান নিশ্চিত করতে কাজ করেছি। মহামারিটি কর্মজীবী পরিবারের জন্য সময়মত তাদের মর্টগেজ পরিশোধ করা আরো কঠিন করেছে এবং আবাসন অনিরাপত্তা ভাড়াটিয়াদের মতো বাড়ির মালিকদেরও প্রভাবিত করে। 75,000 এর বেশি নিউ ইয়র্কবাসী ফোরক্লোজারের ঝুঁকিতে রয়েছে, এবং তাদের মধ্যে অনেকেই নিউ ইয়র্কের 16তম সংসদীয়

জেলার কৃষাঙ্গ বা অশ্বেতাঙ্গ নারী। বাড়ির মালিকানা দীর্ঘমেয়াদি আর্থিক স্থিতিশীলতার পথ হওয়া উচিত এবং HAF এটিকে সহায়তার প্রয়োজনে থাকা বাড়ির মালিকদের নাগালের মধ্যে নিয়ে আসতে সাহায্য করবে। নিউ ইয়র্কের সকল বাড়ির মালিকদের সমর্থন প্রয়োজন যাতে করে একটি স্টেট হিসেবে আমরা একত্রে এবং সক্রিয়ভাবে আবাসন অনিরাপত্তা হ্রাসে কাজ করতে পারি এবং সম্প্রদায়ে মানসিক শান্তি নিয়ে আসতে পারি।"

রিপ্রেজেন্টেটিভ মন্ডার জোনস বলেন, "আমি ও আমার সহকর্মীরা আমেরিকান উদ্ধার পরিকল্পনা পাশ করেছি এটি নিশ্চিত করার জন্য যে আমাদের সম্প্রদায়গুলির যাতে কোভিড-19 মহামারীতে বেঁচে থাকতে এবং এর থেকে পুনরুদ্ধারের জন্য প্রয়োজনীয় সংস্থান ও তহবিল থাকে," বলেন কংগ্রেসম্যান মন্ডার জোনস। "আমি এটি দেখে অত্যন্ত আনন্দিত যে নিউ ইয়র্ক বাড়ি মালিকদের নিজেদের বাড়িতে থাকতে প্রয়োজনীয় সংস্থান ও সমর্থন প্রদান করার জন্য তহবিল ব্যবহারের ক্ষেত্রে দেশকে নেতৃত্ব দিচ্ছে। তহবিলটি বহু নিউ ইয়র্কবাসীর জীবন পাল্টে দিবে এবং আমি যোগ্য সকলকে আবেদন করার জন্য উৎসাহিত করছি।"

রিপ্রেজেন্টেটিভ রিচি টোরেস বলেন, "যখন আমরা মহামারী থেকে পুনরুদ্ধারের কাজ করছি তখন বাড়ির মালিকদের সহায়তা তহবিল হল নিউ ইয়র্কবাসীর যাতে নিজেদের বাড়িতে থাকতে পারে তা নিশ্চিত করার একটি বিশাল ধাপ। প্রোগ্রামটি শুরু করার জন্য অনুমোদিত প্রথম স্টেট হিসেবে, নিউ ইয়র্ক নিম্ন ও মধ্যম আয়ের পরিবারের জন্য 500 মিলিয়ন মার্কিন ডলারের বেশি ত্রাণ প্রদান করবে। আমি আমার ব্যক্তিগত অভিজ্ঞতা থেকে জানি যে কর্মজীবী পরিবারের জন্য এই ধরনের ফেডারেল তহবিল নিরাপত্তা, স্থিতিশীলতা, এবং সুযোগ প্রদান করে। আমি এই অতি গুরুত্বপূর্ণ প্রোগ্রামকে শেষ সীমানায় নিয়ে যাওয়ার জন্য গভর্নর হোকলের প্রশংসা করছি।"

নিউ ইয়র্ক স্টেট অ্যাসেম্বলি স্পিকার কার্ল হিস্টি বলেন, "বহু বছর ধরে অ্যাসেম্বলির সংখ্যাগরিষ্ঠরা নিউ ইয়র্কবাসীদের নিজ নিজ বাড়িতে রাখতে সাহায্য করার জন্য অর্থায়ন ও বিধিমালায় পক্ষে নিরলস কাজ করেছে। যখন আমরা কোভিড-19 মহামারীর বিপর্যয়কারী অর্থনৈতিক প্রভাব থেকে পুনরুদ্ধার পেতে কাজ করছি, তখন বাড়ির মালিকদের আগের যেকোনও সময়ের থেকে বেশি সহায়তা প্রয়োজন। বাড়ির মালিকদের সহায়তা তহবিল কষ্টে থাকা বাড়ির মালিকদের পুনরায় নিজের পায়ে দাঁড়াতে এবং তাদের নিজ বাড়িতে থাকা নিশ্চিত করতে অনেক সাহায্য করবে। আমরা এই তহবিল প্রদানের জন্য বাইডেন প্রশাসনের প্রতি এবং এটি করতে তার প্রতিশ্রুতির জন্য গভর্নর হোকলের প্রতি অত্যন্ত কৃতজ্ঞ। আমরা আগামী বছর নিউ ইয়র্কের পরিবারগুলির জন্য লড়াই চালিয়ে যেতে চাই।"

নিউ ইয়র্ক স্টেট সিনেটর ব্রায়ান কাভানাহ বলেন, "আমি গভর্নর হোকলের সাথে যোগ দিয়ে এই ঘোষণা করতে পেরে খুশি যে নিউ ইয়র্ক দেশের প্রথম স্টেট হিসেবে তাদের বাড়ির মালিকদের সহায়তা তহবিল শুরু করার জন্য মার্কিন ট্রেজারি ডিপার্টমেন্টের অনুমোদন পেয়েছে। প্রোগ্রামটির মাধ্যমে পাওয়া 539 মিলিয়ন মার্কিন ডলার বাড়ির মালিকদের উচ্ছেদ হওয়া ঠেকাবে এবং মর্টগেজ ও কর ডেলিকোন্সি, ডিফল্ট, এবং ফোরক্লোজার এবং একইসাথে ইউটিলিটি ও বাড়ির এনার্জি সেবা হারানো প্রতিরোধ করে কোভিড-19 সংশ্লিষ্ট আর্থিক কাঠিন্য প্রশমন করবে। আমি গভর্নর হোকল, সংখ্যাগরিষ্ঠ নেতা অ্যান্ড্রিয়া স্টুয়ার্ট-কাজিস, স্টেটের

বিধানসভায় আমাদের সহকর্মীবৃন্দ, এবং আবাসন কমিশনার রুথঅ্যান ভিন্সাউক্সাসকে একত্রে কাজ করে ট্রেজারি ডিপার্টমেন্টের কাছে নিউ ইয়র্কের বাড়ির মালিকদের জন্য এবং আমাদের বৃহত্তর পুনরুদ্ধার প্রচেষ্টায় এই তহবিলের গুরুত্ব উপস্থাপন করার জন্য ধন্যবাদ জানাচ্ছি। এছাড়াও আমি সংসদীয় প্রতিনিধি দলকে সর্বপ্রথম নিউ ইয়র্কের জন্য এই তহবিল বরাদ্দ করা নিশ্চিত করার জন্য এবং নিউ ইয়র্কের আবেদন অনুমোদিত করতে আমাদের অনুরোধ রাখার জন্য সচিব জ্যানেট ইয়েলেন ও ট্রেজারি ডিপার্টমেন্টকে ধন্যবাদ জানাচ্ছি।"

নিউ ইয়র্ক স্টেট সিনেটর আনা এম. কাপলান বলেন, "লং আইল্যান্ডের বহু পরিবার ফোরক্লোজারের ঝুঁকিতে রয়েছে কারণ তারা মহামারীর সময় তাদের নিয়ন্ত্রণের বাইরের কারণে তাদের মর্টগেজ পরিশোধে পিছিয়ে পড়েছে। বাড়ির মালিকদের সহায়তা তহবিল হল লং আইল্যান্ডের সমস্যায় থাকা পরিবারগুলির জন্য এই বকেয়া মেটাতে এবং নিজেদের বাড়িতে থাকতে সাহায্য করার জন্য একটি গুরুত্বপূর্ণ সংস্থান। আমি গভর্নর হোকলের প্রতি এই প্রোগ্রামটি শুরু করে দেওয়াকে অগ্রাধিকার প্রদানের জন্য কৃতজ্ঞ, এবং আমি এর থেকে লাভবান হতে পারে এমন সকলকে আরো জানার জন্য এবং সহায়তার জন্য আবেদন করা বিবেচনা করতে তাগিদ দিচ্ছি।"

নিউ ইয়র্ক স্টেট সিনেটর কেভিন টমাস বলেন, "নিউ ইয়র্ক স্টেটের কোভিড-19 সাড়াদানের জন্য এবং মহামারী পরবর্তী পুনরুদ্ধারের জন্য স্থিতিশীল আবাসন অত্যাবশ্যকীয়। নিউ ইয়র্ক স্টেট বাড়ির মালিকদের সহায়তা তহবিল প্রোগ্রাম মহামারীতে ক্ষতিগ্রস্ত বাড়ির মালিকদের অতি প্রয়োজনীয় ত্রাণ প্রদান করবে। অভাবী নিউ ইয়র্কবাসীর মধ্যে বিতরণ করার জন্য অতি জরুরি এই ত্রাণ তহবিল দ্রুত পেতে কাজ করার জন্য আমি গভর্নর ক্যাথি হোকল এবং সরকারে আমাদের অংশীদারদের প্রতি কৃতজ্ঞ।"

নিউ ইয়র্ক স্টেট সিনেটর জিম গগ্রান বলেন, "দেশে প্রথম এই প্রোগ্রামটি পরিবারগুলিকে নিজেদের বাড়িতে থাকতে এবং ঠাণ্ডা শীতকালীন মাসে উচ্ছেদ হওয়া এড়াতে আর্থিক সাহায্য প্রদান করবে। আমি গভর্নর হোকলকে এই মহামারীর অব্যাহত সমস্যায় মধ্যে পরিবারগুলিকে কিছুটা স্থিতিশীলতা প্রদান করতে এই প্রোগ্রাম অগ্রসর করার ব্যাপারে তার কটুর সমর্থনের জন্য তাকে ধন্যবাদ জানাচ্ছি।"

ছায়া কমিউনিটি ডেভেলপমেন্ট কর্পোরেশনের (Chhaya Community Development Corporation) নির্বাহী পরিচালক অ্যান্টো সিচরন বলেন, "মহামারীতে উপার্জন হারানো নিম্ন থেকে মধ্যম আয়ের বাড়ির মালিকেরা মর্টগেজ পরিশোধ, কর, ইউটিলিটি বিল পরিশোধে বারবার পিছিয়ে পড়েছে এবং আমাদের মানুষেরা সাহায্যের জন্য ব্যাকুল হয়ে অপেক্ষা করেছে। আমি দ্রুত বাড়ির মালিকদের সহায়তা তহবিল বাস্তবায়ন করার জন্য গভর্নর হোকলকে ধন্যবাদ জানাচ্ছি, যা একটি বিশাল ত্রাণ হিসেবে এসেছে এবং যা ফোরক্লোজারের ঝুঁকিতে থাকা পরিবারগুলিকে নিজেদের বাড়িতে থাকতে সাহায্য করবে। বাড়ির মালিকানা হল আমাদের সম্প্রদায়ে স্বাস্থ্য, ভালো থাকা এবং আর্থিক সম্পদের ভিত্তিপ্রস্তর; মহামারী থেকেই সম্পূর্ণ পুনরুদ্ধারের জন্য মানুষকে নিজ নিজ বাসায় থাকতে সাহায্য করা অত্যন্ত গুরুত্বপূর্ণ।"

সাসটেইনেবল নেইবারহুডসের প্রধান নির্বাহী কর্মকর্তা ও নির্বাহী পরিচালক, ক্রিস্টিন পিল বলেন, "বাড়ির মালিকদের সহায়তা তহবিলের মাধ্যমে নিউ ইয়র্কের পরিবারগুলিকে সাহায্য করার দুর্দান্ত এই সুযোগের জন্য আমরা গভর্নর হোকল এবং স্টেটের নেতৃত্বের প্রতি কৃতজ্ঞ। মহামারী ন্যায্য পুনরুদ্ধারের প্রয়োজনীয়তার উপর আলোকপাত করেছে যা হয় বাফেলো থেকে বে শোর পর্যন্ত বিস্তৃত, যার ফলে এটি বাড়ির মালিকদের সমর্থনে এবং যারা আর্থিকভাবে সমস্যায় আছে এবং বহুদিন ধরে ঐতিহাসিক অবিচারের মুখোমুখি হয়েছে তাদের ত্রাণ প্রদান করে। আমরা এই অত্যাবশ্যকীয় প্রচেষ্টার অংশ হতে পেরে গর্বিত এবং হোমস অ্যান্ড কমিনউনিটি রিনিউয়াল সাথে আমাদের কাজ চালিয়ে যেতে চাই।"

অ্যাফোর্ডেবল হাউজিং পার্টনারশিপের (Affordable Housing Partnership) নির্বাহী পরিচালক সুসান কটনার বলেন, "নিয়ে ইয়র্কবাসীরা এখনো মহামারীর আর্থিক ক্ষতি কাটিয়ে উঠার চেষ্টা করছে এবং আমাদের জন্য বাড়ির মালিকদের সহায়তা তহবিলের উপলভ্যতার খবর ছড়িয়ে দেওয়া গুরুত্বপূর্ণ। গভর্নর হোকল ও নিউ ইয়র্ক স্টেটের সাহায্যের কল্যাণে, বাড়ির মালিকরা বিনামূল্যে স্থানীয় এজেন্সির বিশেষজ্ঞ সাহায্য পাবে যাতে করে তারা তাদের আবেদন জমা দেওয়ার জন্য প্রয়োজনীয় সাহায্য পেতে পারে।"

আরবান হোমস্টিডিং সহায়তা বোর্ডের (Urban Homesteading Assistance Board) নির্বাহী পরিচালক অ্যান্ডি রাইকার বলেন, "বাড়ির মালিকদের সহায়তা তহবিলটি যাদের প্রয়োজন তাদের জন্য অতি জরুরি ত্রাণ প্রদান করবে। মহামারী আমাদের HDFC কো-অপ সম্প্রদায়কে ব্যাপকভাবে প্রভাবিত করেছে এবং এই ধরনের সমর্থন আমাদের নিম্ন আয়ের বাড়ির মালিকদের তাদের আবাসন সাশ্রয়ী রাখতে এবং তাদের নিজেদের বাসায় থাকতে সাহায্য করবে। UHAB দল নিউ ইয়র্ক সিটিতে অধ্যবসায়ের সাথে আউটরিচ কাজ করছে এটি নিশ্চিত করার জন্য যে সকল HDFC কো-অপ যাতে এইসব তহবিলের ব্যাপারে জানতে পারে।"

লং আইল্যান্ড হাউজিং পার্টনারশিপ ইনকর্পোরেশনের (Long Island Housing Partnership, Inc) প্রেসিডেন্ট/প্রধান নির্বাহী কর্মকর্তা পিটার জে. এক্সোউইজ বলেন, "নিউ ইয়র্ক স্টেটকে এর বাড়ির মালিকদের সহায়তা তহবিল বাস্তবায়ন করার জন্য সাধুবাদ জানানো উচিত যা তৈরি হয়েছে কোভিড-19 সঙ্কটের প্রভাবে নিজেদের বাড়ি হারানোর ঝুঁকিতে থাকা বাড়ির মালিকদের সাহায্য করার জন্য। NYS HAF আর্থিক সমর্থন প্রদান করে এবং আবাসন কাউন্সেলিং ও আইনি সেবার জন্য রেফারেল প্রদান করে। লং আইল্যান্ড হাউজিং পার্টনারশিপ ইনকর্পোরেশন প্রোগ্রামটি বাস্তবায়নে স্টেটের সাথে কাজ করার জন্য উন্মুখ।"

লং আইল্যান্ড হাউজিং সার্ভিসেস ইনকর্পোরেশনের (Long Island Housing Services, Inc.) নির্বাহী পরিচালক ইয়ান এস. ওয়াইল্ডার, এক্সয়ার বলেন, "লং আইল্যান্ড হাউজিং সার্ভিসেস ইনকর্পোরেশন ফেডারেল সরকারের প্রতি অত্যন্ত কৃতজ্ঞ যে তারা লং আইল্যান্ডের অধিক ক্ষতিগ্রস্ত বাড়ির মালিকদের সহায়তা করার জন্য অতি জরুরি HAF তহবিল প্রদান করেছে।"

হোম হেডকোয়ার্টার্স ইনকর্পোরেশনের (Home HeadQuarters Inc.) প্রধান নির্বাহী কর্মকর্তা কেরি কোয়াল্লিয়া বলেন, "অতি জরুরি এই তহবিল সেই বাড়ির মালিকদের

নিজেদের বাড়িতে থাকতে আর্থিক সহায়তা দিয়ে সাহায্য করবে যারা কোভিড-19 এর কারণে তাদের মর্টগেজ বা সম্পত্তি কর পরিশোধে পিছিয়ে পড়েছে। আমরা গভর্নর হোকল এবং হোমস অ্যান্ড কমিউনিটি রিনিউয়াল তার দলের প্রচেষ্টায় খুশি এবং আমরা আপস্টেট নিউ ইয়র্কের বাড়ির মালিকদের এই গুরুত্বপূর্ণ প্রোগ্রামের মাধ্যমে প্রয়োজনীয় সাহায্য পেতে সাহায্য করার জন্য প্রস্তুত।"

NYLAG-র ভোক্তা সুরক্ষা ইউনিটের (Consumer Protection Unit) সহযোগী পরিচালক ম্যারি ক্যান্টানো, এক্স্‌য়ার বলেন, "আমরা মহামারী দ্বারা আর্থিকভাবে বিপর্যস্ত অগণিত বাড়ির মালিকদের সহায়তা করার জন্য গভর্নর হোকল এবং HCR-র সাথে অংশীদারিত্ব করতে পেরে গর্বিত। এমন অনিশ্চয়তার সময়, নিউ ইয়র্ক আইনি সহায়তা গ্রুপ (New York Legal Assistance Group) বহু যোগ্য নিউ ইয়র্কবাসীকে স্থিতিশীলতা ও মানসিক শান্তি প্রদানে সাহায্য করার জন্য প্রস্তুত আছে।"

WNYLC-র ফোরক্লোজারের সুপারভাইজিং অ্যাটর্নি এমি গ্যাথিংস বলেন, "পশ্চিম নিউ ইয়র্ক আইন কেন্দ্র (Western New York Law Center, WNYLC) গভর্নর হোকলের নিউ ইয়র্ক স্টেট বাড়ির মালিকদের সহায়তা তহবিলের ঘোষণা শুনে আনন্দিত ও কৃতজ্ঞ, এটি উচ্ছেদের ঝুঁকিতে থাকা বহু সংখ্যক বাড়ির মালিকদের সাহায্য করবে। আমরা বাড়ির মালিকদের কষ্ট করতে এবং মর্টগেজ ও সম্পত্তি কর পরিশোধে আরো বেশি বকেয়া ফেলতে দেখেই যাচ্ছি যা হল কোভিড-19 মহামারীর কারণে তাদের আর্থিক অবস্থায় সরাসরি যে ক্ষতি হয়েছে তার ফলাফল। HAF প্রোগ্রামটি বাড়ির মালিকদের সঠিক পথে ফিরে আসার জন্য একটি দারুণ সুযোগ। বাড়ির মালিকদের রক্ষা করা হল সম্প্রদায় স্থিতিশীল করা এবং প্রজন্মগত সম্পদ হস্তান্তর নিশ্চিত করার জন্য অত্যাবশ্যকীয়। আমরা বিশ্বাস করি যে প্রোগ্রামটি কোভিড-19 এর বিপর্যয়কারী প্রভাবের বিরুদ্ধে লড়াই করার জন্য অত্যাবশ্যকীয় যন্ত্র এবং আমরা HCR ও তাদের অংশীদারদের সাথে কাজ করে এটি বাস্তবায়ন করতে উন্মুখ।"

প্রোগ্রামটি শুরু করার অংশ হিসেবে, HCR এবং সাসটেইনেবল নেইবারহুডস ইতিমধ্যে 23টি সম্প্রদায়-ভিত্তিক প্রতিষ্ঠানকে নিয়োগ দিয়েছে ঝুঁকিতে থাকা বাড়ির মালিকদের জন্য উদ্দিষ্ট আউটরিচের জন্য, বিশেষ করে সেই সব এলাকায় যেখানে ঐতিহাসিকভাবে আবাসন বৈষম্য রয়েছে, যেখানে বাড়ির মালিকদের ইন্টারনেট ব্যবহারের সুযোগ সীমিত এবং এমন সম্প্রদায়ে যেখানে উচ্চমাত্রার বাড়ির মালিকানা সংক্রান্ত সমস্যা রয়েছে।

আউটরিচ সময়কালের সময়, NYS HAF কল সেন্টারটি সোম থেকে শুক্রবার সকাল 9টা থেকে বিকাল 5টা পর্যন্ত বাড়ির মালিকদের সহায়তা করবে এবং প্রোগ্রামটির ব্যাপারে গুরুত্বপূর্ণ তথ্য এবং কীভাবে আবেদন করতে হয় সেই নির্দেশনা প্রদান করবে।

NYS HAF ওয়েবসাইটে রয়েছে [প্রায়শ জিজ্ঞাসিত প্রশ্নের উত্তর](#), [একটি ধাপে ধাপে আবেদন করার নির্দেশনা](#), এবং একটি [নথির চেকলিস্ট](#) যাতে করে আবেদনকারী জানতে পারে তাদের আবেদন জমা করার জন্য কী কী কাগজপত্র প্রয়োজন হবে।

বাড়ির মালিকদের জন্য ওয়েবসাইট, সহায়ক ম্যাটেরিয়ালস, এবং কল সেন্টার উপলভ্য থাকবে 10টি ভাষায় - আরবি, বাংলা, হাইতিয়ান-ক্রেওল, ইতালিয়ান, কোরিয়ান, ম্যান্ডারিন, পোলিশ, রাশিয়ান, স্প্যানিশ, এবং ইন্ডিয়ান।

উপরন্তু, HCR 70টির বেশি অলাভজনক আবাসন কাউন্সেলিং এবং আইনি সেবা প্রদানকারী, নিউ ইয়র্ক হোমওনার্স প্রোটেকশন প্রোগ্রামের (Homeowner Protection Program, HOPP) সাথে অংশীদারিত্ব করেছে, যাদের সরাসরি অনলাইন আবেদন পোর্টাল ব্যবহারের সুযোগ থাকবে এবং যারা তাদের ক্লায়েন্টদের পক্ষে একাধিক আবেদন জমা দিতে পারবে। এছাড়াও HOPP নেটওয়ার্ক আবেদন প্রক্রিয়ায় সহায়তার অনুরোধ করা আবেদনকারীদের জন্য, অথবা যাদের অতি জরুরি আইনি সহায়তা প্রয়োজন তাদের জন্য একটি বহির্গামী রেফারেল নেটওয়ার্ক হিসেবে কাজ করবে।

###

আরো সংবাদ পাওয়া যাবে এখানে www.governor.ny.gov-এ
নিউ ইয়র্ক স্টেট | এক্সিকিউটিভ চেম্বার | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

[আনসাবস্কাইব করুন](#)